

**- Villa VOLTA -**

292 BD AMPERE SAINT-RAPHAEL 83700

**1er étage**

Bains 1	4,52
Bains 2	3,17
Chambre 1 +Pl.1	14,04
Chambre 2 +Pl.2	10,43
Hall	9,70
Pl.3	1,01
Séjour / Cuisine	30,03
Wc	2,04

TOTAL SURFACE HABITABLE 74,94 m<sup>2</sup>

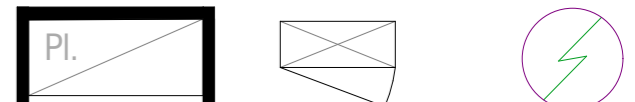
Terrasse 1	5.36 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	21.12 m <sup>2</sup>

TOTAL DES SURFACES 101.42 m<sup>2</sup>

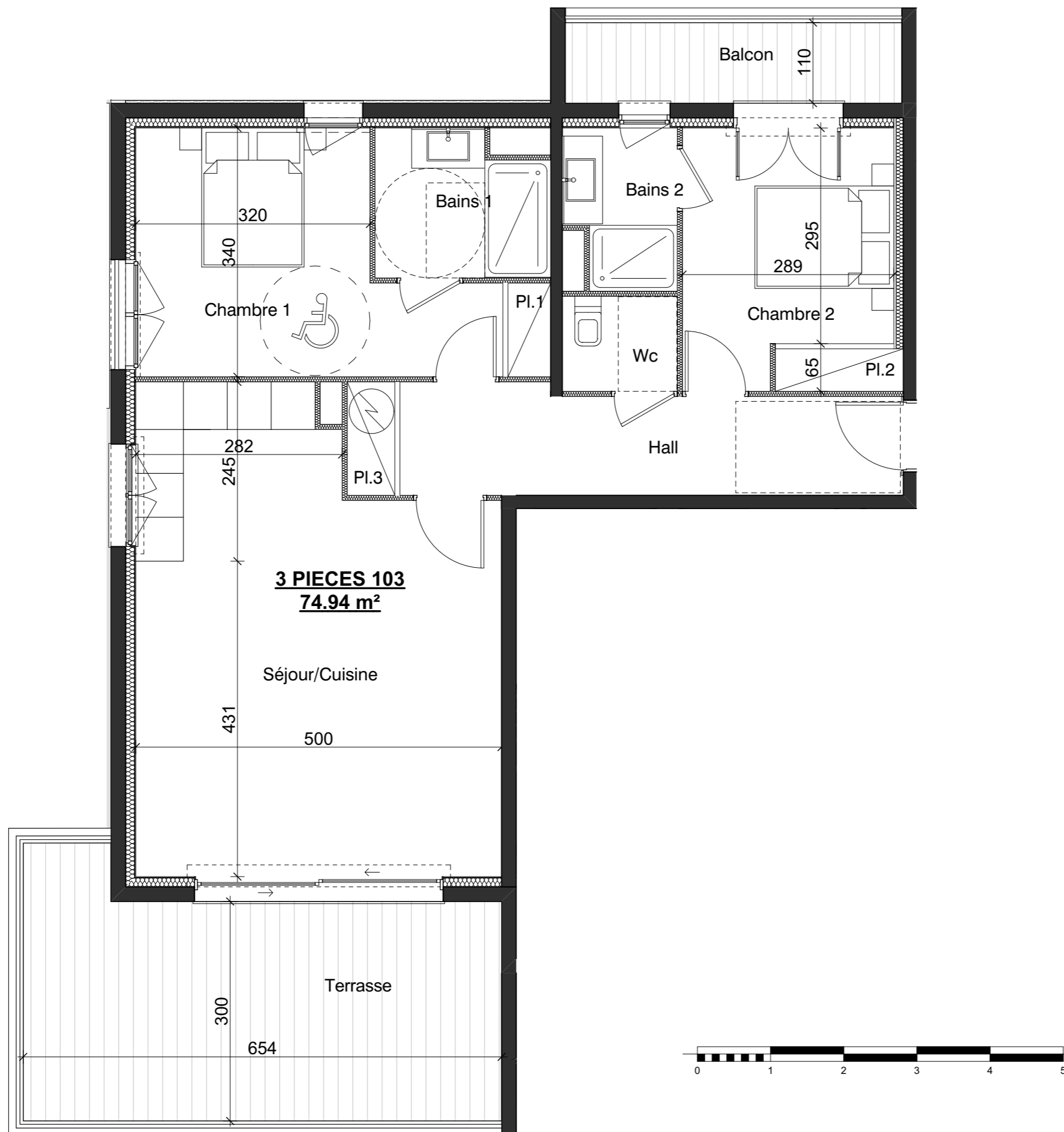
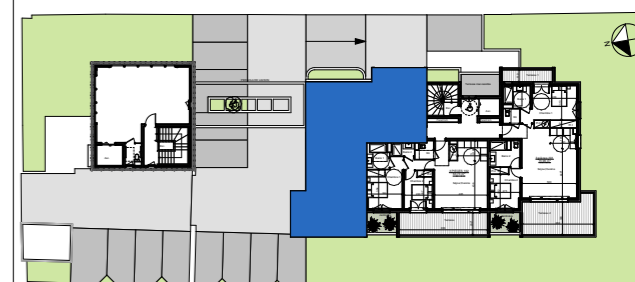
EXPOSITION : **NORD-OUEST**

**T3 - 103**

Placard    Tableau électrique    Chauffe-eau



Date : Mars 2024



**3 PIECES 103**  
**74.94 m<sup>2</sup>**

Séjour/Cuisine

Terrasse

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. La hauteur sous plafond, soffites, retombées de poutre, canalisations et déviements, ne sauraient être inférieure à 2.10m. Ces éléments ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.