

## - VILLA PENROSE -

508 BOULEVARD SAINT NICOLAS Lieux-dit :  
Les Cazeaux SAINT-RAPHAEL 83700

### REZ DE JARDIN

Bains + Wc	6,70
Chambre 1 + Pl.	14,55
Chambre 2	12,76
Degt.	1,44
Dressing	3,48
Hall + Pl.	7,18
Sde	2,82
Séjour / Cuisine	30,58
Wc	2,00

**TOTAL SURFACE HABITABLE** 81,51 m<sup>2</sup>

**TERRASSE :** 21.87 m<sup>2</sup>

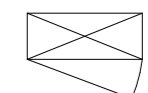
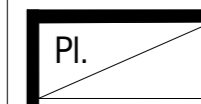
**PARCELLE PRIVATIVE :** environ 109.00 m<sup>2</sup>

**TOTAL DES SURFACES** 212.38 m<sup>2</sup>

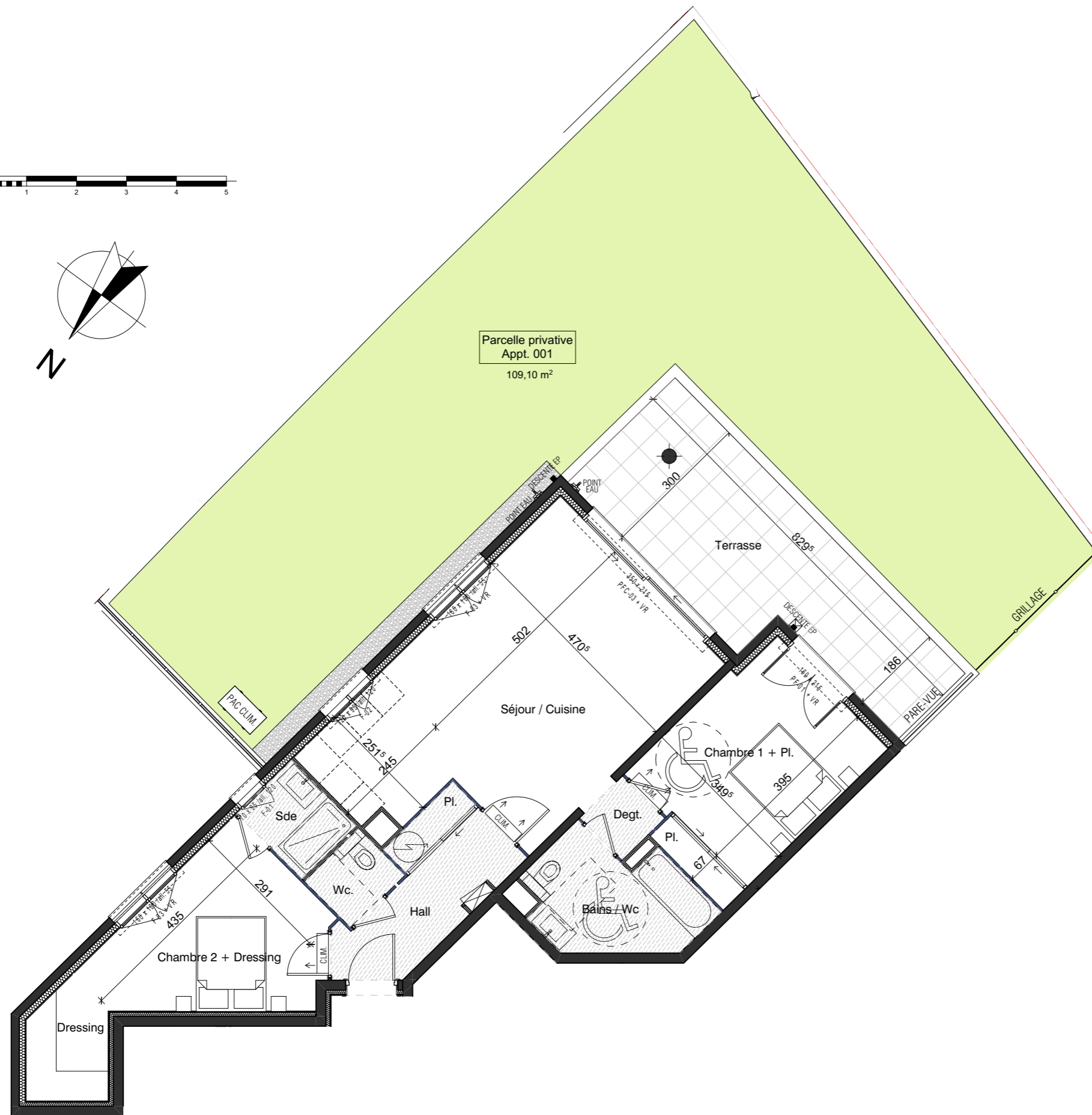
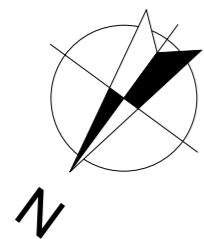
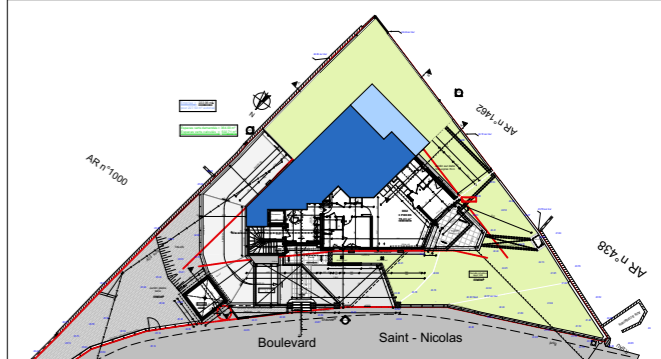
**EXPOSITION :** SUD

### T3 - 001

Placard    Tableau électrique    Chauffe-eau



Date : 20/03/2025



Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. La hauteur sous plafond, soffites, retombées de poutre, canalisations et déviements, ne sauraient être inférieure à 2.10m. Ces éléments ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.